



Broj predmeta: UP-I-22-000411/21
Broj akta: 12-0734SB-005/21
Datum, 14.4.2021.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта БиХ, рjeшавајући по захтjеву правног лица „BIMAL“ dd Брчко, за издавање одобрења за грађeње за изградњу кружног тока код силоса у кругу пословног комплекса „BIMAL“ dd Брчко дистрикт БиХ, у „Зони рада и индустрије“, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčiшћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 48/11, 21/18, 23/19), доноси:

R J E Š E N j E о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE правном лицу „BIMAL“ dd Брчко, изградња кружног тока код силоса у кругу пословног комплекса „BIMAL“ dd Брчко дистрикт БиХ, у „Зони рада и индустрије“, у Брчко дистрикту БиХ, на дијелу земљишта озаначеног као к.ч. број 1290/1, уписане у земљишнокњижни уложак број 4365 и 4366 к.о. Брчко 1, под условима одређеним у рjешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-001987/20 од 20.01.2021. године, Главном пројекту урађеном од стране „PLANINVEST“ д.о.о. Брчко, одговорни пројектант Мiodrag Simić, дипл. инж. грађ., број пројекта: 21-02-AV-017 од фебруара 2021. године, ревидован од стране „DH INŽENJERING“ д.о.о. Брчко, број: R-18/21 од 04.03.2021. године, као и условима из приложених сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рjешeње о одобрењу за грађeње постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтjев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор у поступку издавања предметног одобрења за грађeње уплатио је административну таксу у износу од **882,00 KM**, обрачунау на основу члана 19. тарифни бр. 1.; 3.; 14е. и 20. Закона о административним тaksама Брчко дистрикта Босне и Херцеговине („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05, 19/07, 2/08, 17/09 и 08/13).

VIII Ово Рjешeње о одобрењу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Pravno lice „BIMAL“ dd Brčko, podnijelo je dana 12.03.2021. godine, ovom Odjeljenju zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju kružnog toka kod silosa u krugu poslovnog kompleksa „BIMAL“ dd Brčko distrikt BiH, u „Zoni rada i industrije“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-001987/20 od 20.01.2021. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 11.02.2021. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvodi Zemljišnoknjižnog ureda Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, za zk uloške broj 4365 i 4366 k.o. Brčko 1, od 11.03.2021. godine,
3. Kopija katastarskog plana od 07.12.2020. godine, KO Brčko 1, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađen od strane „PLANINVEST“ d.o.o. Brčko, odgovorni projektant Miodrag Simić, dipl. inž. građ., broj projekta: 21-02-AV-017 od februara 2021. godine,
5. Revizija tehničke dokumentacije urađena od strane firme „DH INŽENJERING“ d.o.o. Brčko, broj: R-18/21 od 04.03.2021. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20, 40/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine – prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučenom poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF PODODJELJENJA

po ovlaštenju broj 33-001295/21 od 13.04.2021. godine
Softić Sabina, dipl.pravnik

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.