



Broj predmeta: UP-I-22-001956/25
Broj akta: 12-1590EH-003/25
Datum, 13.10.2025.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелјење за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтјеву Одјелјења за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ број 22-002510/23, за издавање одобрења за грађење за изградњу водоводне мреже у улици Мујкићи III, стамбено насеље „Мујкићи“, Брчко дистрикт БиХ, на основу чланова 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађењу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 11/24 – преčišћени текст, 05/25, 14/25), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине- преčišћени текст („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број: 48/11 – преčišћени текст, 21/18, 23/19), доноси:

Р Ј Е Ш Е Н Ј Е
о одобрењу за грађење

I ODOBRAVA SE Одјелјењу за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња водоводне мреже дугине cca 105,00 m, у улици Мујкићи III, стамбено насеље „Мујкићи“, Брчко дистрикт БиХ, на земљишту ознаке к.č. 1471, 1481/7, 1465/1, 1465/19, ЗК ул. 1, КО Брчко 4, под условима утврђеним у рјешењу о локацијским условима број: UP-I-22-002555/23 од 13.12.2023. године, Закључку број: UP-I-22-002555/23 од 06.10.2025. године, Главном пројекту урађеном од стране „Talweg“ доо Брчко, одговорни пројектант Едис Осмић, дип.инж.град., број пројекта: 21-C/25 од марта 2025. године, ревидован од стране „MasterPLAN“ д.о.о. Брчко број KTD-15/25 од јуна 2025. године, као и условима из приложених сагласности.

II Пored услова из претходне тачке, сви радови требају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу предметну изградњу, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек када ово Рјешење о одобрењу за грађење постане коначно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтјев код овог Одјелјења за технички преглед и издавање одобрења за употребу за предметну изградњу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksama Брчко дистрикта Босне и Херцеговине („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 18/24 – преčišћени текст, 13/25).

VIII Ово Рјешење о одобрењу за грађење престaje да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH podnijelo je dana 29.09.2025. godine, ovom Odjeljenju zahtjev broj 22-002510/23, za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju vodovodne mreže u ulici Mujkići III, stambeno naselje „Mujkići“, Brčko distrikt BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje - lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-002555/23 od 13.12.2023. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove, konačno 29.12.2023. godine;
2. Uvjerjenje broj 22-002510/23 od 19.02.2025. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove;
3. Zaključak broj UP-I-22-002555/23 od 06.10.2025. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove, konačan 07.10.2025. godine;
4. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uloške broj 1, KO Brčko 4 od jula 2025. godine;
5. Kopija katastarskog plana od jula 2025. god., KO Brčko 4, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH;
6. Glavni projekat u 3 (tri) primjerka urađen od strane „Talweg“ doo Brčko, odgovorni projektant Edis Osmić, dipl.inž.građ., broj projekta: 21-C/25 od marta 2025. godine;
7. Revizija urađena od strane „MasterPLAN“ d.o.o. Brčko broj KTD-15/25 od juna 2025. godine;
8. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti, broj: CRM 03.04.-018020/2025 od 01.08.2025. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH;
9. Rješenje o komunalnoj saglasnosti, broj: CRM 06.03.-018018/2025 od 15.09.2025. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH;
10. Saglasnost broj: 1-05-43122-1/25 od 19.08.2025. godine izdata od strane „M:tel“ a.d. Banja Luka, IJ Brčko;
11. Zaključak Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika Brčko distrikta BiH, broj: UP-I-33-000405/25 od 31.07.2025. godine;
12. Sanitarna saglasnost Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika Brčko distrikta BiH, broj: UP-I-36-000236/25 od 30.07.2025. godine;
13. Saglasnost JP „Putevi Brčko“ d.o.o Brčko distrikt BiH, broj: UP-I-02-143/25 od 01.08.2025. godine;
14. Vodoprivredna saglasnost Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu, broj UP-I-24-000105/25 od 30.07.2025. godine.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj: 11/24 – prečišćeni tekst, 05/25, 14/25), i da se zahtjevu može udovoljiti, te je primjenom člana 94., te članova 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj: 48/11 – prečišćeni tekst, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, oslobođeno od plaćanja administrativne takse, u skladu sa čl.11. Zakona o administrativnim taksama Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 18/24 – prečišćeni tekst, 13/25).

ŠEF ODJELJENJA

Egrin Huseinović, dipl. oec.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.

