



Broj predmeta: UP-I-22-001521/20
Broj akta: 12-0734SB-003/20
Datum, 9.11.2020.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рјешавајући по захтеву Одјелjenja за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, за издавање одобрења за грађeње за изградњу нисконапонске мреже, армираобетонских стубова и постављање јавне расвјете у урбаним подручјима „Brka“ и „Ulović“, Брчко дистрикт БиХ – I фаза, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине-пречишћени текст (“Службени гласник Брчко дистрикта БиХ”, број: 48/11, 21/18, 23/19), donosi:

R J E Š E N j E

о одобрењу за грађeње

I ODOBRAVA SE Одјелjenju за комуналне послове Владе Брчко дистрикта БиХ, изградња нисконапонске мреже, армираобетонских стубова и постављање јавне расвјете у урбаним подручјима „Brka“ и „Ulović“, Брчко дистрикт БиХ- **I фаза**, на земљишту озаначеном као к.ч. 1659, 1822/2, 895, 610, 6/9 (350/6), 32/3, 36, upisane у ZK ул. број 1, 2, 850, KO Brka, на земљишту озаначеном као к.ч. 475/80, upisane у ZK ул. број 1, KO Brod, те на земљишту озаначеном као к.ч. 828, upisana у ZK ул. број 26, KO Ulović, под условима утврђеним у рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-000123/19 од 06.09.2019. године, и Допунском рјешeњу о локацијским условима број: UP-I-22-000123/19 од 13.09.2019. године, Главном пројекту урађеном од стране „Energо sistem“ доо Брчко, одговорни пројектант Јовелијe Ненад, дипл.инж.ел., број пројекта: 05-04-10/20190 од октобра 2019. године, ревидован од стране „BRIDISTEL“ д.о.о. Брчко од 05.12.2019. године, као и условима из приложеног сагласности.

II Pored uslova из претходне тачке, сви радови требају бити изведени тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу предметну изградњу, односно извођење те врсте радова.

III Investitor је обавезан да најмање осам (8) дана прије отпочињања радова, пријави почетак извођења радова надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са изградњом се може почети тек кад ово Рјешeње о одобрењу за грађeње постане коначно.

V Investitor је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднијети захтев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрења за употребу за предметну изградњу.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрење за употребу, док се не изврши геодетско снимање истог.

VII Investitor се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тасмама („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, број 21/05).

VIII Ово Рјешeње о одобрењу за грађeње престаје да важи ако се са радовима не започне у року једне године, рачунајући од дана његове коначности.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je dana 18.09.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju niskonaponske mreže, armiranobetonskih stubova i postavljanje javne rasvjete u urbanim područjima „Brka“ i „Ulović“, Brčko distrikt BiH- I faza, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje – lokacijski uslovi, broj: UP-I-22-000123/19 od 06.09.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 25.09.2019. godine,
2. Dopunsko rješenje o lokacijskim uslovima broj: UP-I-22-000123/19 od 13.09.2019. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 08.10.2019. godine,
3. Uvjerenje broj: 22-001837/18 od 08.09.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove,
4. Zemljišnoknjižni izvodi Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uloške broj 1, 2, 850, k.o. Brka, od avgusta 2020. godine,
5. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 1, k.o. Brod, od avgusta 2020. godine,
6. Zemljišnoknjižni izvod Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 26, k.o. Ulović, od avgusta 2020. godine,
7. Dopis Vijeća za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanje prava na zemljištu, broj 22-001837/18 od 23.10.2020. god.,
8. Kopije katastarskih planova od maja i avgusta 2020. godine, k.o. Brka, izdate od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
9. Kopija katastarskog plana od avgusta 2020. godine, k.o. Brod, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
10. Kopija katastarskog plana od avgusta 2020. godine, k.o. Ulović, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
11. Glavni projekat u četiri (4) primjerka urađen od strane „Energo sistem“ doo Brčko, odgovorni projektant Joveljić Nenad, dipl.inž.el., broj projekta: 05-04-10/20190 od oktobra 2019. godine,
12. Revizija urađena od strane „BRIDISTEL“ d.o.o. Brčko od 05.12.2019. godine,
13. Izjava odgovornog projektanta broj 07-10-10/20 od 22.10.2020. god.,
14. PTT saglasnost broj: 1-05-58816-1/20 od 04.11.2020. godine izdata od strane M:tel ad Banja Luka, IJ Brčko,
15. PTT saglasnost broj: 15.5-172-23317/20 od 27.03.2020. godine izdata od strane Dd „BH Telecom“ Sarajevo,
16. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti broj: CRM 03.04.-004069/2020 od 14.02.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
17. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-0204071/2020 od 11.02.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
18. Vodoprivredna saglasnost Odjeljenja za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu, Vlade Brčko distrikta BiH, broj UP-I-24-000075/20 od 12.03.2020. god.,
19. Zaključak Inspektorata, Kancelarija gradonačelnika, Brčko distrikta BiH broj UP-I-33-000074/20 od 11.02.2020. godine,
20. Saglasnost JP „Putevi Brčko“ doo Brčko distrikt BiH, broj UP-I-02-27/20 od 12.02.2020. god.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/08, 18/17, 48/18, 54/18,10/20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine-prečišćeni tekst ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/11, 21/18, 23/19), ovo Odjeljenje je donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko

distrikta BiH roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, ili preporučenom poštom sa taksom od 5,00 KM.

ŠEF PODODJELJENJA

Po ovlaštenju br. 05-000506/18 od 04.06.2018.g.
Sabina Softić dipl.pravnik

DOSTAVITI:

1. Imenovanom,
2. Urb.-građ. inspekcija,
3. Web stranica Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH,
4. Arhivi.