



Broj predmeta: UP-I-22-000502/24
Broj akta: 12-1419BB-002/24
Datum, 21.3.2024.. godine
Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну сигурност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине рjeшавајући по захтjеву Одјелjenja за комуналне послове, за издавање одобрeња за грађeње за изградњу нисконапонске мрежe, стубова за јавну расвјету и постављање јавне расправе на исте у стамбеном насељу „Гредиче“, на основу члана 100. и 103. Закона о просторном планирању и грађeњу („Службени гласник Брчко дистрикта БиХ“, бр. 29/08), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине - преишчени текст ("Службени гласник Брчко дистрикта БиХ", бр. 48/11), **donosi:**

R J E Š E N J E

о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA KOMUNALNE POSLOVE изградња нисконапонске мрежe, стубова за јавну расвјету и постављање јавне расвјете на исте, у стамбеном насељу „Гредиче“ у Брчком, на земљишту означеном као к.ч. број 349/155 уписаном у ЗК уложак број 231 к.о. Гредиче, под условима утврђеним у локацијским условима број UP-I-22-002181/23 од 26.09.2023. године, пројекту урађеном од стране „MANEDRA“ д.о.о. из Mostara, одговорни пројектант Elmedin Osmanović, dipl.ing.el., пројекат број MG-10-12-23 од 12.2023. године, ревизија урађена од стране „Energо sistem“ д.о.о. из Брчког, од 09.02.2024. године и условима из приложених сагласности.

II Pored uslova iz prethodne tačke, objekat se mora graditi, odnosno svi radovi se moraju izvesti tako da budu zadovoljeni важећи технички propisi, normativi, standardi i ostali propisi koji regulišu грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Investitor je obavezan prijaviti извођење радова, urbanističko-грађевинској инспекцији, најмање осам (8) дана prije početka радова.

IV Sa грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње postane извршно.

V Investitor je dužan, одмах након изградње предметног објекта, а prije почетка коришћења истог, подnijeti захтjев код овог Одјелjenja за технички pregled и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Ne може се извршити технички pregled предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши geodetsko snimanje.

VII Investitor se oslobađa плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним тaksama («Службени гласник Брчко дистрикта БиХ» бр. 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove Vlade Brčko distrikta BiH, podnijelo je zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju niskonaponske mreže, stubova za javnu rasvjetu i postavljanje javne rasprave na iste u stambenom naselju „Gredice“, u Brčkom na zemljištu opisanom u tački I dispozitiva rješenja.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje - lokacijski uslovi broj UP-I-22-002181/23 od 26.09.2023. godine, izdati od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno dana 12.10.2023. godine,
2. Kopija katastarskog plana izdata od strane Odjeljenja za javni registar od 11.03.2024. godine,
3. Zemljišnoknjižni izvadak za ZK uložak broj 231 k.o Gredice od 12.03.2024. godine, izdat od strane Osnovnog Suda Brčko distrikta BiH,
4. Projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „MANEDRA“ d.o.o. iz Mostara, odgovorni projektant Elmedin Osmanović, dipl.ing.el., projekat broj MG-10-12-23 od 12.2023. godine,
5. Izvještaj o reviziji projektne dokumentacije urađen od strane „Energo sistem“ d.o.o. iz Brčkog, od 09.02.2024. godine,
6. PTT saglasnost broj 1-05-1-11913-1/24 od 21.02.2024. godine izdato od strane „mtel“ a.d. Banja Luka, Direkcija Brčko,
7. Elektroenergetska saglasnost broj CRM 03.04-004471/2024 od 23.02.2024. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
8. Komunalna saglasnost broj CRM06.03-004467/2024 od 29.02.2024. godine izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko,
9. Putna saglasnost broj UP-I-02-040/24 od 22.02.2022. godine izdata od strane „JU Putevi Brčko“ iz Brčko distrikta BiH,
10. Zaključak broj : UP-I-33-000071/24 od 01.03.2024.godine izdato od strane Kancelarije Gradonačelnika-Inspektorata,

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 100. i 103. Zakona o prostornom planiranju i građenju Brčko distrikta Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", br. 29/'08), i članom 187. I 200. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta BiH-prečišćen tekst («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH br. 48/'11), ovo Odjeljenje i donosi rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji u roku od petnaest (15) dana po prijemu rješenja. Žalba se podnosi putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik, a taksira se sa 5,00 KM administrativne takse.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji,
3. Internet stranici Vlade Brčko distrikta BiH i
oglasna tabla Vlade Brčko distrikta BiH
4. Arhivi.

ŠEF ODJELJENJA
Bogdan Bratić, dipl.ecc