



Broj predmeta: UP-I-22-001816/20

Broj akta: 12-1147EZ-002/20

Datum, 18.11.2020. godine

Mjesto, Brčko

Одјелjenje за јавну безбједност Владе Брчко дистрикта Босне и Херцеговине, рjeшавајући по захтjеву Одјелjenja за комуналне послове, за издавање одобрeња за грађeње, у Брчко дистрикту БиХ, на основу члана 100. до 109. Закона о просторном планирању и грађeњу ("Службeни гласник Брчко дистрикта БиХ", број 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20), као и члана 187. Закона о управном поступку Брчко дистрикта Босне и Херцеговине ("Службeни гласник Брчко дистрикта БиХ", број 48/11, 21/18, 23/19), **donosi :**

R J E Š E N j E о одобрeњу за грађeње

I ODOBRAVA SE ODJELJENJU ZA KOMUNALNE POSLOVE изградња нисконапонске мрежe, стубова за јавну расвјету и постављање јавне расвјете у МЗ Гредиче, у стамбеном насељу „Гредиче“, Брчко, на земљишту означиеном као к.ч. број: 1748/15, 1806/22, 1806/23, 1811/1, 2023/1, 2023/2 2024 уписане у земљишнокњижни улозак број 1 и 2 к.о. Брчко 2 и к.ч. бр. 874 и 292/1 уписане у земљишнокњижни улозак број 1 и 2 к.о. Гредиче, под условима утврђеним у локационим условима број UP-I-22-001676/19 од 10.01.2020. године, Главном пројекту урађеном од стране „Energosistem“ д.о.о. из Брчког, одговорни пројектант Војислав Николић, дипл.инж.ел., шифре 07-44-07-20 од јула 2020. године, ревизија урађена од стране надлежне Комисије „Bridistel“ д.о.о. Брчко, од 11.09.2020. године, као и услова из приложених сагласности.

II Поред услова из претходне тачке, предметни објекат се мора градити, односно сви радови се морају извести тако да буду задовољени важећи технички прописи, нормативи, стандарди, као и остали прописи који регулишу грађeње те врсте објеката, односно извођење те врсте радова.

III Инвеститор је обавезан, да најкасније осам (8) дана прије отпочињања радова грађeња, пријави почетак извођења радова грађeња надлежној урбанистичко-грађевинској инспекцији.

IV Са грађeњем се може отпочети тек кад ово Рјешeње о одобрeњу за грађeње постане извршно.

V Инвеститор је дужан, одмах након изградње предметног објекта, а прије почетка коришћења истог, поднјети захтjев код овог Одјелjenja за технички преглед и издавање одобрeња за употребу истог објекта.

VI Не може се извршити технички преглед предметног објекта и изведених радова, нити се може издати одобрeње за употребу, док се не изврши геодетско снимање објекта.

VII Инвеститор се ослобађа плаћања административних такси у складу са чланом 11. Закона о административним таксима ("Службeни гласник Брчко дистрикта БиХ" бр. 21/05).

VIII Ovo Rješenje o odobrenju za građenje prestaje da važi ako se sa radovima ne započne u roku jedne godine, računajući od dana njegove konačnosti.

O b r a z l o ž e n j e

Odjeljenje za komunalne poslove, podnijelo je dana 03.11.2020. godine, zahtjev ovom Odjeljenju za izdavanje odobrenja za građenje za izgradnju niskonaponske mreže, stubova za javnu rasvjetu i postavljanje javne rasvjete u MZ Gredice, u stambenom naselju „Gredice“, u Brčko distriktu BiH, na zemljištu opisanom kao u tački I dispozitiva.

Uz zahtjev je priloženo:

1. Rješenje-lokacioni uslovi, broj: UP-I-22-001676/19 od 10.01.2020. godine, izdato od strane Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko pravne poslove, konačno 21.02.2020. godine,
2. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 151 i 231 k.o. Gredice, od 08.10.2020. godine,
3. Zemljišnoknjižni izvadak Osnovnog suda Brčko distrikta BiH, Zemljišnoknjižnog ureda za zk uložak broj 2840 i 204, 1995, 200 i 2214 k.o. Brčko 2, od 08.10.2020. godine,
4. Kopija katastarskog plana od 13.10.2020.godine, izdata od strane Odjeljenja za javni registar Vlade Brčko distrikta BiH,
5. Glavni projekat u tri (3) primjerka urađenog od strane „Energosistem“ d.o.o. iz Brčkog, odgovorni projektant Vojislav Nikolić, dipl.inž.el., šifre 07-44-07-20 od jula 2020. godine,
6. Revizija urađena od strane nadležne Komisije „Bridistel“ d.o.o. Brčko, od 11.09.2020. godine,
7. Komunalna saglasnost, rješenje broj: CRM 06.03.-025234/2020 od 08.10.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
8. PTT saglasnost broj 1-05-53486-1/20 od 08.10.2020. godine, izdata od strane MTEL a.d. Banja Luka, IJ Brčko,
9. Rješenje o elektroenergetskoj saglasnosti na projekat i lokaciju broj: CRM 03.04.-025235/2020 od 09.10.2020. godine, izdata od strane JP „Komunalno Brčko“ d.o.o. Brčko distrikt BiH,
10. Saglasnost na preventivne mjere o bezbjednosti i zaštiti zdravlja br. UP-I-33-000512/20 od 12.10.2020.god. izdata od strane Kancelarije Gradonačelnika, inspektorat,
11. Putna saglasnost br. UP-I-02-200/20 od 12.10.2020.god. izdato od strane JP „Putevi Brčko“ d.o.o. Brčko.

Uvidom u priloženu dokumentaciju tokom postupka, utvrđeno je da su ispunjeni svi propisani uslovi iz člana 101. Zakona o prostornom planiranju i građenju ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 29/'08, 18/'17, 48/'18, 54/'18, 10/'20, 29/'20), i da se zahtjevu može udovoljiti, pa je primjenom člana 100. do 109. citiranog zakona, kao i člana 187. Zakona o upravnom postupku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik Brčko distrikta BiH", broj 48/'11, 21/'18, 23/'19), ovo Odjeljenje donijelo rješenje kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja o odobrenju za građenje može se izjaviti žalba Apelacionoj komisiji Brčko distrikta Bosne i Hercegovine u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja. Žalba se izjavljuje putem ovog Odjeljenja, pismeno ili usmeno na zapisnik ili preporučeno poštom sa taksom od 5,0 KM.

DOSTAVITI:

1. Imenovanom
2. Urb.-građ. inspekcija
3. Internet stranica i oglasna tabla Vlade
Brčko distrikta BiH
4. Arhiva.

ŠEF ODJELJENJA

Edin Zaimović